

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На _____ 31 декабря 2025 года _____

Организация	ОДО "Белпромстрой"
Учетный номер плательщика	600124705
Вид экономической деятельности	Сдача в аренду собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Хозяйственное общество
Орган управления	Без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220138, г.Минск, ул. Липковская, д.9, к.39

Дата утверждения	27.03.2026
Дата отправки	30.03.2026
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	44 896	39 992
Нематериальные активы	120	292	298
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	3 021	3 155
Долгосрочные финансовые вложения	150	14 125	11 797
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	62 334	55 242
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	18 495	425
в том числе:			
материалы	211	231	276
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	18 264	149
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	52	159
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1 692	423
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	1 910	3 430
Краткосрочные финансовые вложения	260	7 148	3 701
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	3 687	4 946
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	32 984	13 084
БАЛАНС	300	95 318	68 326

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	28	28
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	69	53
Добавочный капитал	450	36 559	32 340
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	33 123	27 288
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	69 779	59 709
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	7 181	1 256
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	518	1 553
Отложенные налоговые обязательства	530	22	
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	7 721	2 809
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	3 066	247
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	14 744	5 561
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	769	21
по авансам полученным	632	12 095	3 835
по налогам и сборам	633	64	422
по социальному страхованию и обеспечению	634	47	42
по оплате труда	635	138	107
по лизинговым платежам	636	1 577	1 131
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	54	3
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	8	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	17 818	5 808
БАЛАНС	700	95 318	68 326

Руководитель



Главный бухгалтер

Г.В. Карпович

(инициалы, фамилия)

Е.С. Лабзо

(инициалы, фамилия)

27.03.2026г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2025 года

Организация	ОДО "Белпромстрой"
Учетный номер плательщика	600 124 705
Вид экономической деятельности	Сдача в аренду собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Хозяйственное общество
Орган управления	Без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220138, г.Минск, ул. Липковская, д.9, к.39

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	15 704	14 177
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(5 985)	(4 096)
Валовая прибыль	030	9 719	10 081
Управленческие расходы	040	(3 065)	(2 989)
Расходы на реализацию	050	(13)	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	6 641	7 092
Прочие доходы по текущей деятельности	070	323	135
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(532)	(489)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	6 432	6 738
Доходы по инвестиционной деятельности	100	3 397	12 060
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	480	10 557
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	2 913	1 503
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	4	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(494)	(9 612)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(492)	(9 612)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(2)	-
Доходы по финансовой деятельности	120	659	1 247
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	659	1 247
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(2 968)	(771)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(925)	(30)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(1 687)	(610)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(356)	(131)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	594	2 924
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	7 026	9 662
Налог на прибыль	160	(1 387)	(1 908)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(22)	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	5 617	7 754
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	4 453	4 592
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	10 070	12 346
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

27.03.2026г.



Г.В. Карпович
(инициалы, фамилия)

Е.С. Лабзо
(инициалы, фамилия)

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	16	-	(16)	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	(234)	234	-	-
Остаток на 31.12.2025 г.	200	28	-	-	69	36 559	33 123	-	69 779

Руководитель

Главный бухгалтер

27.03.2026г.



Г.В. Карпович

(инициалы, фамилия)

Е.С. Лабзо

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2025 года

Организация	ОДО "Белпромстрой"
Учетный номер плательщика	600124705
Вид экономической деятельности	Сдача в аренду собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Хозяйственное общество
Орган управления	Без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220138, г.Минск, ул. Липковская, д.9, к.39

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	28 952	21 852
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	26 951	20 916
от покупателей материалов и других запасов	022	62	5
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	1 939	931
Направлено денежных средств – всего	030	(28 598)	(15 890)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(21 902)	(7 616)
на оплату труда	032	(1 928)	(1 602)
на уплату налогов и сборов	033	(3 289)	(5 991)
на прочие выплаты	034	(1 479)	(681)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	354	5 962
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	16 464	9 725
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	405	8 414
возврат предоставленных займов	052	12 958	145
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	3 101	1 166
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	(25 496)	(16 039)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(5 216)	(4 453)
на предоставление займов	062	(13 610)	(11 586)
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	(6 670)	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(9 032)	(6 314)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	10 132	1 502
В том числе:			
кредиты и займы	081	10 000	1 500
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	132	2
Направлено денежных средств – всего	090	(2 713)	(844)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(1 363)	(659)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	(819)	(27)
на лизинговые платежи	094	(379)	(154)
прочие выплаты	095	(152)	(4)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	7 419	658
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(1 259)	306
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	120	4 946	4 640
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2025 г.	130	3 687	4 946
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	19	-

Руководитель

Карпович
(подпись)

Г.В. Карпович

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

Лабзо
(подпись)

Е.С. Лабзо

(инициалы, фамилия)

27.03.2026г.



**Примечания
к бухгалтерской отчетности
ОДО «Белпромстрой» за 2025 год**

Общая информация об организации

Общество с дополнительной ответственностью «Белпромстрой» было зарегистрировано 06 февраля 2001г. Минским областным исполнительным комитетом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №600124705.

Юридический и почтовый адрес Общества:
220138, г. Минск, ул. Липковская, д.9, ком.39, тел. 390-90-70.

Адрес в сети Интернет: www.bps.by

Общество состоит на учете в инспекции МНС по Минскому району.

Высшим органом управления Обществом является Общее собрание участников. Единоличным исполнительным органом Общества является директор, осуществляющий текущее руководство деятельностью Общества в соответствии с законодательством, Уставом и контрактом.

Размер уставного фонда Общества, зафиксированный в учредительных документах, сформирован полностью и составляет 28 228,59 (двадцать восемь тысяч двести двадцать восемь) руб. 59 коп. Участниками Общества являются Мурашко Александр Владимирович (75% уставного фонда), Мурашко Александр Александрович (15% уставного фонда), Мурашко Людмила Ивановна (10% уставного фонда).

Должностными лицами, ответственными за составление бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде являлись: директор - Карпович Геннадий Владимирович, главный бухгалтер – Лабзо Елена Станиславовна.

У Общества отсутствуют дочерние и зависимые подразделения.

Общество имеет текущие расчетные счета в белорусских рублях в ОАО "Приорбанк", ЗАО "МТБанк", ОАО «БНБ-Банк», ЗАО «Альфа-Банк». Расчетный счет в долларах США открыт в ОАО "Приорбанк", ЗАО «Альфа-Банк» и ЗАО "МТБанк", в евро - в ЗАО "МТБанк". Депозитные счета открыты в ЗАО "МТБанк" и ОАО «БНБ-Банк».

Среднесписочная численность работников организации за 2025 год составила 55,6 человек.

Основной целью Общества является хозяйственная деятельность, направленная на получение прибыли для удовлетворения социальных, культурных и экономических интересов участников Общества и интересов членов трудового коллектива.

В отчетном периоде организация осуществляла текущую, инвестиционную и финансовую деятельности.

Основными видами текущей деятельности ОДО «Белпромстрой» в 2025г. являлись:

- сдача внаем собственного недвижимого имущества (71,7%);
- деятельность грузового автомобильного транспорта (3,5%);
- аренда строительных машин и оборудования (автокранов, автовышек, погрузчиков) (13,5%);
- производство, распределение и продажа горячей воды самостоятельными котельными (3,9%);
- выполнение строительно-монтажных работ (1,3%);
- сбор, обработка и распределение воды (0,2%);
- комплексные услуги по обслуживанию зданий (5,4%);
- сбор и обработка сточных вод (0,3%);
- производство электроэнергии дизель-генератором (0,1%);
- сдача внаем движимого имущества (0,10%).

Текущая деятельность осуществляется в собственных помещениях с использованием активов (основных средств, средств в обороте), принадлежащих организации на праве

собственности, по отдельным единицам транспортных средств и строительной техники - на основании договоров лизинга.

В отчетном периоде организация проводила работу по оптимизации затрат, сохранению положения на внутреннем рынке транспортных услуг, укреплению своих позиций на рынке коммерческой недвижимости. Руководством и сотрудниками организации проделана работа по привлечению новых клиентов, заключены новые договоры аренды, договоры на оказание транспортных услуг, услуг механизмов, осуществлены капитальные вложения в обновление основных средств организации и укрепление материально-технической базы.

Способы ведения бухгалтерского учета закреплены в положении об учетной политике, утвержденном приказом №1 от 03.01.2025г. (с учетом дополнений, утвержденных приказами от 20.08.25г., 29.08.25г.), в т.ч. утвержден план счетов бухгалтерского учета организации, разработанные организацией для применения формы первичных учетных документов.

В связи со вступлением в силу Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности "Бланки и документы с определенной степенью защиты" в 2025 г. в учетную политику были внесены следующие изменения, действующие с 01.07.2025:

- исключен пункт 6 Раздела III, в котором было указано, что бланки документов и документы с определенной степенью защиты учитываются в порядке, установленном для бланков строгой отчетности (в соответствии с Инструкцией N 196);

- пункт 3 Раздела II Положения об учетной политике дополнен подпунктом 3.11 следующего содержания:

"3.11. В качестве учетных цен на испорченные (аннулированные) бланки документов и документы с определенной степенью защиты используются цены приобретения".

По состоянию на 01.07.2025 бланки (документы), числившиеся на забалансовом счете 006 "Бланки документов с определенной степенью защиты", сняты с забалансового учета.

Организация применяет автоматизированную форму ведения бухгалтерского учета с использованием программы "1С:Бухгалтерия 7.7" с формированием форм документов на бумажных носителях по счетам и субсчетам за отчетные периоды в объеме, установленном в положении об учетной политике.

Способы ведения бухгалтерского учета активов и обязательств установлены с учетом требований законодательства, далее указаны основные из них:

- обязательная инвентаризация активов и обязательств проводится в соответствии с законодательством. Внеплановая инвентаризация проводится при смене материально ответственных лиц, в иных случаях по решению руководителя организации;
- группировка активов на основные средства и отдельные предметы в составе средств в обороте установлена с учетом требований законодательства;
- применяемые организацией виды учетной оценки активов, способы их погашения (списания) установлены с учетом законодательства (приведены далее);
- учет затрат ведется отдельно по видам деятельности, распределение общехозяйственных затрат производится пропорционально выручке без НДС;
- списание предметов в составе средств в обороте производится в размере 100 % - при передаче их со склада в эксплуатацию;
- курсовые разницы от пересчета активов и обязательств учитываются в составе доходов и расходов по финансовой деятельности.

Характеристика и основные показатели деятельности организации

По итогам 2025 года организацией была получена выручка от реализации (без НДС) в размере 15704 тыс.руб., величина которой возросла по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 1527 тыс. руб., что составило 110,8 % к уровню 2024г. Прибыль от текущей деятельности в 2025г. составила 6432 тыс.руб., прибыль от инвестиционной и финансовой

деятельности – 594 тыс.руб. Чистая прибыль организации сложилась в отчетном периоде на уровне 5617 тыс.руб.

За 2025г. организацией были получены доходы от осуществления инвестиционной деятельности в размере 3397 тыс.руб., в том числе доходы от выбытия основных средств составили 480 тыс.руб., доходы в виде процентов от размещения временно свободных денежных средств организации на депозитных счетах банков – 217 тыс.руб., доходы в виде процентов от предоставленных займов – 2443 тыс.руб., доходы в виде полученных процентов за пользование коммерческим займом – 18 тыс.руб., доходы в виде процентов по приобретенным токенам – 235 тыс.руб., доходы от изменения стоимости долгосрочных активов в результате переоценки – 4 тыс.руб. Расходы от осуществления инвестиционной деятельности в анализируемом периоде составили 494 тыс. руб., в том числе связанные с выбытием основных средств – 492 тыс. руб., расходы от изменения стоимости долгосрочных активов в результате переоценки – 2 тыс.руб

Доходы организации, полученные по результатам осуществления финансовой деятельности, представленные курсовыми разницеми, в отчетном году составили 659 тыс.руб., расходы от данного вида деятельности сложились на уровне 2968 тыс. руб., в т.ч. расходы на уплату процентов по кредиту - 925 тыс.руб., вознаграждение лизингодателям – 316 тыс.руб., курсовые разницы – 1687 тыс.руб., прочие расходы по кредиту – 40 тыс.руб.

Состав и сумма прочих доходов и расходов в разрезе видов деятельности приведены в

Таблице 1.

Таблица 1.

Состав и сумма прочих доходов и расходов по видам деятельности

№ п/п	Наименование показателей	Сумма по данным бухгалтерского учета за 2025г. (тыс.руб.)
1	2	3
1.	Прочие доходы по текущей деятельности, в т.ч.	323
1	Полученное целевое финансирование из фонда превентивных мероприятий	3
2	Доходы, связанные с реализацией и прочим выбытием запасов и денежных средств	55
3	Возмещение стоимости эл/эн, потребленной Подрядчиком при выполнении СМР	81
4	Плата за перенаем предмета лизинга	141
5	Полученное страх.возмещение	5
6	Сумма неиспользованного резерва по сомн.долгам, присоединенная к доходам отчетного года	26
7	Признанные к возмещению должником расходы	12
2.	Прочие расходы по текущей деятельности, в т.ч.	532
1	Расходы от реализации материалов	58
2	Амортизация ОС и НМА, не используемых в предпр.деятельности	14
3	Признанные к возмещению должником расходы	9
4	Возмещение стоимости эл/эн, потребленной Подрядчиком при выполнении СМР	81
5	Налог на недвижимость в части неиспользуемых в предпр.деят-ти объектов ОС	10
6	Оказание материальной помощи работникам организации	43
7	Расходы на аренду недвиж.имущ-ва	33
8	Расходы по строительству, не предусмотренные ПСД	100
9	Сумма земельного налога, не учитываемого в затратах	8
10	Расходы от списания деб.задолженности с истекшим сроком иск.давности	7
12	Расходы на добровольное страхование медицинских расходов	27

13	Прочие расходы	18
14	Расходы от покупки валюты у банка	9
15	Созданный резерв по сомнительным долгам	47
16	Расходы на новогодние подарки детям работников, проведение корпоратива	8
17	Расходы на кап. ремонт основных средств за счет собств. средств	60
3.	Прочие доходы по инвестиционной деятельности	4
3.1.	Доходы от изменения стоимости долгосрочных активов в результате их переоценки	4
4.	Прочие расходы по инвестиционной деятельности	2
4.1.	Расходы от изменения стоимости долгосрочных активов в результате их переоценки	2
5.	Прочие доходы по финансовой деятельности	-
6.	Прочие расходы по финансовой деятельности, в т.ч.	356
6.1.	Текущие лизинговые платежи лизингодателю	316
6.2	Прочие расходы по кредиту	40

Информация о крупных сделках Общества

Крупной сделкой хозяйственного общества является одна или несколько взаимосвязанных сделок, влекущих приобретение, отчуждение или возможность отчуждения хозяйственным обществом прямо либо косвенно денежных средств и (или) иного имущества, стоимость которого составляет 20% и более балансовой стоимости активов этого общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении такой сделки (стоимости активов).

В отчетном периоде Обществом крупные сделки не заключались.

Информации о наличии связанных сторон

Согласно п. 2 НСБУ N 104, ст. 56 Закона N 2020-ХІІ связанными сторонами (аффилированными лицами) для ОДО «Белпромстрой» являются:

1. Мурашко Александр Владимирович (учредитель с долей в уставном фонде 75%);
2. Мурашко Александр Александрович (учредитель с долей в уставном фонде 15%);
3. Мурашко Людмила Ивановна (учредитель с долей в уставном фонде 10%);
4. Карпович Геннадий Владимирович (директор);
5. ООО "БелПартальянс";
6. ООО «Грандстоун»;
7. ООО "ПроЛизинг".

В отчетном периоде аффилированным лицам, являющимся штатными работниками, начислена заработная плата в сумме 152 тыс.руб.

В течение 2025г. Обществом совершались хозяйственные операции со связанными сторонами, информация о которых представлена в Таблице 2.

Таблица 2.

Информация об операциях со связанными сторонами

Наименование	Вид операций						
	Приобретение сырья и товаров	Оказание услуг	Приобретение токенов	Предоставление займов	Получение (возврат) займов	Получение процентов по займу	Оплачено лизинг. вознаграждение
ООО «БелПартАльянс»	250	30	-	-	550	64	-

ООО "ПроЛизинг"	467		6550	13610	13275	2672	31
ООО "Грандстоун"	-	102	-	-	-	-	-
Итого	717	132	6550	13610	13825	2736	31

Сальдо расчетов со связанными сторонами на начало и конец отчетного периода отражено в таблице 3.

Таблица 3.

Информация о расчетах со связанными сторонами

Наименование	Сальдо расчетов на 01.01.2025		Сальдо расчетов на 31.12.2025	
	Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность	Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность
ООО «БелПартАльянс»	901	-	356	-
ООО "ПроЛизинг"	14 579	-	20 919	113
ООО "Грандстоун"	20	-	19	-
Итого	15 500	-	21 294	113

Просроченной дебиторской и кредиторской задолженности по состоянию на отчетную дату не имеется. Резервы по сомнительным долгам в отношении задолженности связанных сторон не создавались.

Информация о распределении прибыли

В отчетном периоде нераспределенная прибыль Общества на выплату дивидендов не распределялась.

Способы ведения учета, изменения учетной политики и ошибки

На предприятии применяется автоматизированная форма ведения бухгалтерского учета. В течение отчетного года соблюдена принятая методика бухгалтерского и налогового учета. Организован отдельный учет по видам деятельности.

В отчетном периоде организация применяла метод определения выручки от реализации по методу начисления. Бухгалтерский учет организован отдельно по каждому виду деятельности.

Общехозяйственные затраты, учтенные на счете 26 «Общехозяйственные затраты», ежемесячно распределялись между видами текущей деятельности пропорционально выручке от данных видов деятельности без НДС. При осуществлении организацией, наряду с текущей деятельностью, деятельностью по строительству объектов - затраты, непосредственно связанные с осуществлением функций заказчика, ежемесячно включались в стоимость объектов строительства в размере 5% от общей суммы общехозяйственных затрат, учтенных на счете 26 «Общехозяйственные затраты». Переменная часть общепроизводственных затрат, учитываемых на счете 25, ежемесячно распределялась пропорционально расходам на оплату труда производственных рабочих между объектами строительства и основными видами деятельности и списывалась в дебет счета 08 «Строительство объектов основных средств» и счета 20 «Основное производство» соответственно. Условно постоянные общепроизводственные затраты ежемесячно включались в состав управленческих расходов и списывались в дебет счета 90 «Доходы и расходы по текущей деятельности» (субсчет 90-5 «Управленческие расходы») по каждому виду деятельности пропорционально выручке без НДС.

В рассматриваемом периоде изменения в учетных оценках, способные повлиять на показатели отчетности, не производились.

События, произошедшие после отчетной даты

События, произошедшие после 01.01.2026г. и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, существенно повлиявшие на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов и расходов организации, отсутствуют.

Основные средства

Согласно учетной политике организации, в качестве основных средств к бухгалтерскому учету принимались активы, имеющие материально-вещественную форму, при одновременном выполнении условий признания, установленных Инструкцией по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденной постановлением Минфина от 30.04.2012 № 26. Инвентарь, хозяйственные принадлежности, инструмент включались в состав основных средств, если выполнялись условия, предусмотренные законодательством для отнесения активов к основным средствам, от использования (реализации) которых предполагалось получать экономические выгоды в течение периода продолжительностью более 12 месяцев. Амортизация по основным средствам и нематериальным активам начислялась линейным способом, а по объектам основных средств, полученным в рамках договоров лизинга – линейным способом исходя из срока договора лизинга. Начисление амортизации осуществлялось исходя из амортизируемой стоимости основных средств. Основные средства учитываются в бухгалтерском учете на счете 01 "Основные средства" по первоначальной стоимости, по переоцененной стоимости - те объекты основных средств, по которым проводилась переоценка, аналитический учет ведется по отдельным объектам основных средств. По некоторым объектам основных средств определяются диапазоны сроков полезного использования.

Динамика изменений показателей по основным средствам ОДО «Белпромстрой» за 2025г. представлена в Таблице 4.

Таблица 4.

Изменения первоначальной стоимости ОС в разрезе групп за 2025г.

Основные средства	Данные на 01.01.25г., тыс.руб.	Изменение за 2025г., тыс.руб.					Данные на 31.12.25г., тыс.руб.
		Поступило ОС	Реконструкция, модернизация ОС	Доценка ОС	Выбыло ОС	Уценка ОС	
Основные средства - всего, в т.ч.	50 559,7	2 920,7	1 164,2	5 328,6	712,5	11,5	59 249,2
Здания	35 912,4	-	1 108,1	4 690,4	-	-	41 710,9
Сооружения	2 812,2	28,1	-	364,3	-	-	3 204,6
Передаточные устройства	1 580,9	-	-	90,5	3,6	-	1 667,8
Машины и оборудование	5 520,2	2289,9	56,1	92,6	36,4	9,1	7913,3
Инвентарь	992,5	309,5	-	40,6	1,0	0,2	1 341,4
Транспортные средства	3 665,8	285,4	-	48,8	671,5	2,2	3 326,3
Инструмент	9,7	7,8	-	0,6	-	-	18,1
Многолетние насаждения	13,7	-	-	0,8	-	-	14,5
Прочие основные средства	52,3	-	-	-	0,0	-	52,3

Первоначальная стоимость основных средств по состоянию на 01.01.2025г. составила 50560 тыс.руб., увеличилась в течение отчетного года на 8689 тыс. руб. и достигла значения 59249 тыс.руб. Рост стоимости основных средств по группе «Машины и оборудование», «Транспортные средства» произошел за счет приобретения дополнительных единиц автотехники и строительных механизмов, а также за счет проведения технической модернизации силового оборудования организации. В рассматриваемом периоде в одном из объектов недвижимости в рамках проекта по модернизации были проведены работы по установке системы автоматического пожаротушения, стоимость которых составила 1084 тыс. руб. Уменьшение первоначальной стоимости основных средств в результате их выбытия составило 713 тыс.руб. Увеличение первоначальной стоимости основных средств за счет дооценки первоначальной стоимости составило 5329 тыс.руб., уменьшение первоначальной стоимости основных средств за счет ее уценки - 12 тыс.руб. Наибольший удельный вес в структуре основных средств организации по состоянию на конец отчетного периода занимают здания (70,4%), машины и оборудование (13,45%) и транспортные средства (5,6%).

Первоначальная (переоцененная) стоимость находящихся в эксплуатации полностью амортизированных основных средств по состоянию на конец отчетного периода составляет 1991 тыс.руб. Остаточная стоимость временно неиспользуемых основных средств по состоянию на 31.12.2025г. составляет 0 тыс.руб. Остаточная стоимость основных средств, переданных в залог в обеспечение исполнения обязательств по кредитному договору и договорам поручительства, по состоянию на 31.12.2025г. составляет 15191 тыс. руб.

Информация о суммах начисленной амортизации за отчетный период, изменений за счет различных факторов, представлена в Таблице 5.

Таблица 5.

Изменения амортизации основных средств в разрезе групп за 2025г.

Накопленная амортизация по группам основных средств	Сальдо на 01.01.25г., тыс. руб.	Изменения за отчетный период, тыс.руб.			Сальдо на 31.12.25г., тыс.руб.
		Начислено за 2025г.	Изменение в результате переоценки	Уменьшение в результате выбытия	
Основные средства - всего, в т.ч.	10567,3	3288,2	862,7	365,4	14352,8
Здания	4315,3	400,3	594,8	-	5310,4
Сооружения	989,7	134,4	144,7	-	1268,8
Передаточные устройства	447,5	64,0	28,8	-	540,3
Машины и оборудование	2664,9	1913,6	44,8	22,6	4600,7
Инвентарь	767,8	89,5	29,3	0,9	885,7
Транспортные средства	1319,0	682,0	19,7	341,9	1678,8
Инструмент	3,5	3,1	0,1	-	6,7
Многолетние насаждения	7,3	1,3	0,5	-	9,1
Прочие основные средства	52,3	-	-	-	52,3

Как видно из данных Таблицы 5, сумма накопленной амортизации по состоянию на начало 2025г. составила 10567 тыс.руб. В течение 2025г. была начислена амортизация по объектам основных средств в размере 3288 тыс.руб., сумма списанной амортизации по выбывшим в отчетном периоде основным средствам составила 365 тыс.руб. Сумма накопленной амортизации по состоянию на 31.12.2025г. составила 14353 тыс.руб. Степень износа основных средств организации по состоянию на 01.01.2026г. составляет 24,2%.

По состоянию на 01.01.2026г., согласно Инструкции о порядке переоценки основных средств, утвержденной Постановлением Министерства экономики РБ, Министерства финансов РБ, Министерства статистики и анализа РБ и Министерства архитектуры и

строительства РБ от 5 ноября 2010 г. N 162/131/37, проведена выборочная переоценка основных средств. При переоценке был использован индексный метод. Результаты переоценки отражены в бухгалтерском учете по состоянию на 01.01.2026г. Результат от переоценки долгосрочных активов, отраженный по стр.220 Отчета о прибылях и убытках, составил 4453 тыс.руб.

В течение 2025г. ОДО «Белпромстрой» своевременно и в полном объеме погашало обязательства по заключенным с ЗАО «МТБанк», ООО «ПроЛизинг» договорам лизинга на приобретение транспортных средств (автокранов, самосвалов), легковых автомобилей, оборудования. В 2025 г. по окончании срока лизинга выкуплены транспортные средства первоначальной стоимостью 702 тыс. руб., которые переведены в состав собственных основных средств.

Нематериальные активы

Первоначальная стоимость нематериальных активов организации на начало отчетного периода составила 393 тыс. руб., на конец 2025г. – 394 тыс.руб. В анализируемом периоде начисление амортизации нематериальных активов осуществлялось линейным способом исходя из амортизируемой стоимости активов. Сумма накопленной амортизации по нематериальным активам на начало 2025г. составила 95 тыс.руб., на конец периода - 102 тыс.руб. Сумма начисленной амортизации по данным активам в отчетном году составила 15 тыс.руб., сумма списанной амортизации по выбывшим нематериальным активам составила 8 тыс.руб.

Переоценка нематериальных активов в 2025 г. не проводилась.

Вложения в долгосрочные активы

В составе долгосрочных активов организации, отраженных по ст.140 бухгалтерского баланса, учтены:

- стоимость оборудования к установке и строительных материалов, учитываемых на счете 07 "Оборудование к установке и строительные материалы";
- суммы вложений в долгосрочные активы, учитываемых на счете 08 "Вложения в долгосрочные активы".

Стоимость оборудования к установке, учтенного на счете 07, составила на конец отчетного периода 10 тыс.руб., стоимость строительных материалов – 332 тыс.руб.

На счете 08 "Вложения в долгосрочные активы" учитываются вложения в объекты, которые впоследствии будут приняты к бухгалтерскому учету в качестве основных средств и нематериальных активов. Их величина по состоянию на 01.01.2026г. составила 2679 тыс руб. В течение года было завершено строительство и досрочно введен в эксплуатацию объект «Возведение производственного здания по ул. Танковой, 2 в г. Минске» общей площадью 12800 кв.м. Объем освоенных капитальных вложений в строительство производственного здания в 2025 году составил 18670 тыс.руб. Балансовая стоимость объектов, введенных в эксплуатацию в отчетном периоде в рамках строительства объекта «Возведение производственного здания по ул. Танковой, 2 в г. Минске» составила 19935 тыс.руб. Стоимость объектов в сумме 18112 тыс.руб., возведенных организацией в целях дальнейшей продажи, отражена в учете на счете 43 "Готовая продукция" по сумме всех затрат, увеличивающих стоимость объекта строительства. Часть объектов, подлежащих государственной регистрации, но не зарегистрированных по состоянию на 01.01.2026г., общей стоимостью 1823 тыс.руб., учтена на счете 08.8 «Затраты по завершеному строительству».

Запасы

Производственные запасы в отчетном периоде учитывались на счете 10 "Материалы". В качестве учетных цен применялась средняя цена каждого наименования материалов. Учетные

цены использовались в аналитическом учете и местах хранения материалов. Товары, приобретенные организацией для реализации, оценивались по стоимости их приобретения.

Средняя себестоимость материалов, отпущенных в производство или списанных на иные цели, определялась исходя из фактической себестоимости материала в момент его отпуска (скользящая оценка), при этом в расчет средней оценки включалось количество и стоимость материалов на начало отчетного периода и все поступления до момента отпуска. Списание стоимости предметов на затраты по производству и реализации продукции, товаров, работ, услуг производилось в размере 100% - при передаче их со склада в эксплуатацию.

В составе запасов организации по статье 214 «Готовая продукция и товары» баланса по состоянию на 31.12.2025г. числится готовая продукция - объекты, возведенные в рамках строительства производственного здания по ул. Танковой, 2, предназначенная для продажи, балансовой стоимостью 18112 тыс. руб., а также остатки товаров, величина которых составляет 149 тыс.руб. Также по статье 214 «Готовая продукция и товары» в сумме 3 тыс.руб. отражены затраты на содержание объектов недвижимости, относящихся к готовой продукции, учтенные на счете 44 "Расходы на реализацию».

Информация о динамике запасов организации в отчетном периоде представлена в Таблице 6.

**Таблица 6.
Наличие и движение запасов за 2025г.**

Наименование показателя	Стоимость запасов на 01.01.25, тыс.руб.	Изменение за 2025г.		Стоимость запасов на 31.12.25, тыс.руб.
		Поступило, тыс.руб.	Выбыло, тыс.руб.	
Запасы-всего	425	19440	1370	18495
в том числе				
материалы	276	1312	1357	231
готовая продукция и товары	149	18128	13	18264

Динамика и состав материалов, учтенных на счете 10, по их группам за отчетный период представлена в Таблице 7.

**Таблица 7.
Динамика материалов в разрезе групп за 2025г.**

Группа материалов	Сальдо на 01.01.25г., тыс.руб	Сальдо на 31.12.25г., тыс.руб
10.1 Сырье и материалы	126,2	61,6
10.3 Топливо	23,17	35,4
10.4 Тара и тарные материалы	0,04	0,04
10.5 Запасные части	21,51	22,1
10.6 Прочие материалы	4,92	5,0
10.9 Инвентарь и хоз.принадлежности, инструменты	97,24	97,3
10.9.1 Инвентарь и хоз.принадлежности, инструменты на складе	0,25	1,0
10.9.2 Инвентарь и хоз.принадлежности, инструменты в эксплуатации	96,98	96,3
10.10 Специальная оснастка и специальная одежда на складе	0,63	0,9
10.11 Специальная оснастка и специальная одежда в эксплуатации	1,89	8,2
10.11.1 Специальная одежда в эксплуатации	1,89	8,2
10.20 Денежные документы	0,05	-
Итого	275,65	230,54

Из данных таблицы видно, что фактическая себестоимость материалов, находящихся на балансе организации, сократилась к концу отчетного периода на 45,1 тыс.руб., сократились остатки по группам запасов «сырье и материалы», увеличились – по группам «топливо», «запасные части», «специальная одежда в эксплуатации».

Запасы, переданные в залог, на конец отчетного периода отсутствуют.

Расходы будущих периодов

По статье "Расходы будущих периодов" (строка 230) бухгалтерского баланса отражены суммы расходов будущих периодов, учитываемые на счете 97 "Расходы будущих периодов" и подлежащие отнесению на расходы отчетного периода в течение 12 месяцев после отчетной даты а именно:

- суммы амортизационных отчислений, начисленных до ввода объектов лизинга в эксплуатацию;

- расходы по страхованию транспортных средств;

-переходящие отпуска будущих периодов.

Состав расходов будущих периодов и их динамика в отчетном периоде представлена в Таблице 8.

Таблица 8.

Динамика расходов будущих периодов за 2025г.

Наименование показателя	Сумма расходов на 01.01.25, тыс.руб.	Изменение за 2025г.		Сумма расходов на 31.12.25, тыс.руб.
		Начислено, тыс.руб.	Списано, тыс.руб.	
Расходы будущих периодов - всего	159	420	527	52
в том числе				
суммы амортизационных отчислений, начисленных до ввода объекта в эксплуатацию	90	258	348	-
расходы на страхование транспортных средств	65	102	116	51
отпуск будущих периодов	4	60	63	1

Дебиторская задолженность

Динамика и структура краткосрочной дебиторской задолженности организации за отчетный период представлена в Таблице 9. За 2025г. краткосрочная дебиторская задолженность сократилась на 1520 тыс.руб. Наибольший удельный вес в структуре дебиторской задолженности по состоянию на конец отчетного периода занимает задолженность поставщиков и подрядчиков (56,28%). В течение отчетного периода произошли изменения в структуре дебиторской задолженности – возросла на 19,72% доля дебиторской задолженности покупателей и заказчиков, на 5,02% - доля прочих дебиторов. К концу 2025г. на 25,29% снизилась доля дебиторской задолженности поставщиков и подрядчиков.

Таблица 9.

Анализ динамики и структуры краткосрочной дебиторской задолженности

Показатели дебиторской задолженности	Сумма на 31.12.2024г., тыс.руб.	Удельный вес в общей сумме деб. задолженности, %	Сумма на 31.12.2025г., тыс.руб.	Удельный вес в общей сумме деб. задолженности, %	Отклонение. 2025г. от 2024г.	
					сумма, тыс.руб.	уд.вес, %

1. Дебиторская задолженность со сроком погашения в течение 12 месяцев после отчетной даты, в т.ч.						
1.1. с покупателями и заказчиками	453	13,21	629	32,93	176	19,72
1.2. с поставщиками и подрядчиками	2798	81,57	1075	56,28	-1723	-25,29
1.3. по расчетам с бюджетом	1	0,03	11	0,58	10	0,55
1.4. с прочими дебиторами и кредиторами	178	5,19	195	10,21	17	5,02
ИТОГО	3430	100,00	1910	100,00	-1520	0,00

Организацией, согласно учетной политике, по состоянию на конец 2025г. был создан резерв по сомнительным долгам в размере 47 тыс.руб. Величина резерва определена по всей сумме дебиторской задолженности на основе выручки от реализации продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг за отчетный период и коэффициента сомнительной задолженности, рассчитанного за период с 2020-2024гг. Сумма списанной дебиторской задолженности за счет резерва по сомнительным долгам в течение 2025г. составила 28 тыс.руб. Неиспользованные резервы, присоединенные к доходу в 2025 году, составили 26 тыс.руб. Показатели аналитического учета по счету 63 "Резервы по сомнительным долгам" приведены в Таблице 10.

Таблица 10.

Анализ резервов по сомнительным долгам за 2025г.

Показатель	Сумма
1. Сальдо на начало 2025 года по счету 63 "Резервы по сомнительным долгам"	54
2. Дебетовый оборот за 2025 года по счету 63 "Резервы по сомнительным долгам"	54
3. Кредитовый оборот за 2025 года по счету 63 "Резервы по сомнительным долгам" - создан резерв в части краткосрочной дебиторской задолженности	47
4. Кредитовое сальдо на 31.12.2025 года по счету 63 "Резервы по сомнительным долгам"	47

Финансовые вложения

В составе долгосрочных финансовых вложений, учитываемых на счете 06 "Долгосрочные финансовые вложения", отражаются предоставленные другим организациям займы на срок более 12 месяцев, величина которых по состоянию на 31.12.2025г. составила 7739 тыс.руб.

Сумма долгосрочных финансовых вложений в виде предоставленных другим организациям займов, срок погашения которых ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты, составляет на конец отчетного периода 5023 тыс.руб.

Краткосрочные финансовые вложения организации (предоставленные займы) на срок менее 12 месяцев на конец отчетного периода составили 2000 тыс.руб., краткосрочная задолженность по начисленным процентам по краткосрочным и долгосрочным займам по состоянию на 31.12.2025г. составляет 145 тыс.руб.

В составе долгосрочных финансовых вложений ОДО «Белпромстрой» отражены вложения в приобретение токенов других организаций, размер которых по состоянию на 31.12.2025г. составил 6386 тыс.руб. В отчетном периоде организация приобрела 22000 токенов номинальной стоимостью 100 долларов США за 1 токен. В бухгалтерском учете токены классифицированы и отражены как приобретенные для осуществления удостоверяемых токенами прав. По состоянию на 31.12.2025г. токены отражены в отчетности

по чистой стоимости реализации, которая, согласно учетной политике, определяется как сумма номинальной стоимости токена и начисленного процентного дохода, рассчитанного за фактическое количество дней владения цифровым активом. Срок погашения токенов – сентябрь 2035г. Сумма начисленных процентов по токенам, отраженная в бухгалтерском балансе в составе краткосрочных финансовых вложений, составила на отчетную дату 111 тыс.руб.

Информация о составе и динамике финансовых вложений организации в отчетном периоде приведена в Таблице 11.

Таблица 11.
Сведения о финансовых вложениях за 2025г.

Счет	Наименование показателей	Сальдо на начало 2025 года, тыс.руб.	Сальдо на 31.12.2025 года, тыс.руб.
Со сроком погашения более 12 месяцев			
06.2	Долгосрочные финансовые вложения (займы в бел.руб.)	4155	7739
06.11	Долгосрочные финансовые вложения (токены в валюте)	-	6386
06.23	Долгосрочные финансовые вложения (займы в валюте)	7642	-
Со сроком погашения менее 12 месяцев			
06.2	Долгосрочные финансовые вложения	3244	4892
06.2	Долгосрочные финансовые вложения (задолженность по процентам)	156	131
06.11	Долгосрочные финансовые вложения (задолженность по процентам по токенам)	-	111
06.23	Долгосрочные финансовые вложения (займы в валюте) (задолженность по процентам)	281	-
58.2	Краткосрочные финансовые вложения	20	2000
58.2	Краткосрочные финансовые вложения (задолженность по процентам)	-	14

Долгосрочные обязательства

По статье "Долгосрочные кредиты и займы" (строка 510) бухгалтерского баланса отражены обязательства организации по кредиту банка. Сумма долгосрочных обязательств организации по погашению полученных кредитов банка составляет на конец отчетного периода 7181 тыс.руб.

Величина обязательств по статье «долгосрочные обязательства по лизинговым платежам» снизилась по сравнению с началом отчетного периода на 1035 тыс.руб. и составила по состоянию на 31.12.2025г. 518 тыс.руб. В течение отчетного периода 2025г. все обязательства по договорам лизинга были погашены организацией своевременно и в полном объеме.

Информация о видах и суммах долгосрочных обязательств организации в отчетном периоде приведена в Таблице 12.

Таблица 12.
Сведения о долгосрочных обязательствах за 2025г.

Наименование показателей	Сальдо на начало 2025 года, тыс.руб.	Сальдо на 31.12.2025 года, тыс.руб.
Долгосрочные обязательства по кредитам	1256	7181

Долгосрочные обязательства по лизинговым договорам	1553	518
--	------	-----

Отложенные налоговые обязательства

По состоянию на 31.12.2025г. величина отложенных налоговых обязательств организации, отраженных по стр.530 Баланса, составила 22 тыс.руб. Отложенные налоговые обязательства возникли в части налога на прибыль, исчисленного из суммы процентов по токенам, которые отражены в качестве доходов в бухгалтерском учете отчетного периода, а в налоговом учете будут признаны на дату их фактического получения.

Краткосрочные обязательства

По строке 620 "Краткосрочная часть долгосрочных обязательств " бухгалтерского баланса отражена задолженность организации по долгосрочному кредиту банка, погашение которого ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты. Сумма этой задолженности составляет на конец отчетного периода 2957 тыс.руб. Кроме этого, по строке 620 отражена задолженность по выплате процентов за пользование долгосрочными кредитами, которая составляет по состоянию на 31.12.2025г. 109 тыс.руб., В течение отчетного периода сумма начисленных процентов по кредиту составила 925 тыс.руб., погашенных процентов по кредиту – 819 тыс.руб.

Информация о краткосрочной части долгосрочных обязательств организации в отчетном периоде приведена в Таблице 13.

Таблица 13.

Сведения о краткосрочной части долгосрочных обязательств за 2025г.

Наименование показателей	Сальдо на начало 2025 года, тыс.руб.	Сальдо на 31.12.2025 года, тыс.руб.
Обязательства по долгосрочному кредиту банка, погашение которых ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты	244	2957
Краткосрочные обязательства по выплате процентов по долгосрочному кредиту	3	109

Динамика и структура краткосрочной кредиторской задолженности организации за отчетный период представлена в Таблице 14. Абсолютное увеличение краткосрочной кредиторской задолженности составило в анализируемом периоде 9183 тыс. руб. Наибольший удельный вес в структуре кредиторской задолженности по состоянию на конец отчетного периода занимает задолженность перед покупателями и заказчиками (82,03%), по лизинговым платежам (10,70%). Удельный вес кредиторской задолженности перед бюджетом снизился в отчетном периоде на 7,15%, по лизинговым платежам – на 9,64%. Возросла доля кредиторской задолженности перед поставщиками и подрядчиками, перед покупателями и заказчиками (на 4,84% и 13,07% соответственно).

Таблица 14.

Анализ динамики и структуры кредиторской задолженности за 2025г.

Показатели кредиторской задолженности	Сумма на 31.12.2024г., тыс.руб.	Удельный вес в общей сумме кред. задолженности, %	Сумма на 30.09.2025г., тыс.руб.	Удельный вес в общей сумме кред. задолженности, %	Отклонение 2025г. от 2024г.	
					сумма, тыс.руб.	уд.вес, %
1.Кредиторская задолженность со сроком погашения в течение 12 месяцев после отчетной даты, в т.ч.						

1.1. перед поставщиками и подрядчиками	21	0,38	769	5,22	748	4,84
1.2. перед покупателями и заказчиками	3835	68,96	12095	82,03	8260	13,07
1.3. перед бюджетом	422	7,59	64	0,43	-358	-7,15
1.4. по оплате труда	107	1,92	138	0,94	31	-0,99
1.5. по лизинговым платежам	1131	20,34	1577	10,70	446	-9,64
1.6. перед прочими дебиторами и кредиторами	45	0,81	101	0,69	56	-0,12
1.7. собственнику имущества (перед учредителями)	0	0,00	0	0,00	0	0,00
ИТОГО	5561	100,00	14744	100,00	9183	0,00

Расчеты по налогам и сборам производились в установленные сроки и в полном объеме. Выплата заработной платы осуществлялась в строго установленные сроки локальными нормативными актами, действующими в ОДО «Белпромстрой». Организация своевременно рассчитывалась по кредитным обязательствам, а также погашала задолженность перед поставщиками и подрядчиками.

Резервы предстоящих платежей

По строке 660 «Резервы предстоящих платежей» бухгалтерского баланса отражена сумма созданного резерва на выполнение строительно-монтажных работ, перенесенных, согласно акту приемки объекта в эксплуатацию (Производственное здание по ул. Танковой, 2), на благоприятный период года. Размер резерва составил 8 тыс.руб.

Показатели оценки степени риска наступления банкротства ОДО «Белпромстрой» по состоянию на 31 декабря 2025г. приведены в Таблице 15.

Таблица 15.

Показатели оценки степени риска наступления банкротства

№ п/п	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
1	Сумма просроченных обязательств (обязательства срок исполнения которых истек)	-	-
2	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом ($K_{об}$): $K_{об} = \frac{\text{Стр. 590 Баланса} + \text{Стр. 690 Баланса}}{\text{Стр. 300 Баланса}}$	0,27	0,13
3	Коэффициент просроченных обязательств ($K_{по}$): $K_{по} = \frac{\text{Сумма просроченных обязательств}}{\text{Стр. 590 Баланса} + \text{Стр. 690 Баланса}}$	-	-
4	Степень риска наступления банкротства	Низкая степень риска наступления банкротства	Низкая степень риска наступления банкротства

Данные Таблицы 15 свидетельствуют о низкой степени риска наступления банкротства организации на конец отчетного периода.

Величина чистой прибыли за 2025 года составила 5617 тыс.руб.

Сумма чистых активов организации, представляющих собой разницу между балансовой стоимостью всех активов и суммой долговых обязательств организации, принимаемых к

расчету, возросла к концу отчетного периода на 10070 тыс. руб. и составила 69779 тыс.руб., что свидетельствует об увеличении собственных источников, улучшении финансовых позиций организации. Значение чистых активов по состоянию на 01 января 2026г. существенно превышает размер уставного фонда, поэтому положение организации можно охарактеризовать как устойчивое и стабильное.

Директор

Г.В. Карпович

Главный бухгалтер

Е.С Лабзо

