

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА

«Складской корпус № 2 с административно-бытовыми помещениями в районе д. Королев Стан Минского района»



Наружные стены.

Склад: сэндвич-панели.

Офисы: кирпич.

Кровля.

Склад: ПВХ-мембрана с утеплителем из минеральной ваты по профлисту.

Офисы: профилированный металл.

Перегородки. Кирпич и газосиликатные блоки.

Окна. Энергосберегающие и витражи из профиля ПВХ.

Заполнение окон предусмотрено из двухкамерных стеклопакетов.

Двери. Металлические, из дерева, алюминия и ПВХ, в зоне загрузки - ворота стальные секционные с электроприводами с установкой разгрузочных доков с докшеллерами.

Полы. В складах из бетона с комбинированным армированием (нагрузка до 9 тонн на 1 кв.м.), в коридорах, гардеробах, административных помещениях - из керамической плитки.

Потолок. Предусмотрен в коридорах, гардеробах и административных помещениях подвесной «Армстронг».

Внутренняя отделка стен предусматривает:

- в административных помещениях – декоративная штукатурка;
- в гардеробах, туалетах, душах и кладовках уборочного инвентаря - керамическая плитка;
- в помещениях технического назначения - покраска водостойкой акриловой краской, декоративная штукатурка.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

- собственная изолированная территория;
- светодиодное освещение;
- увеличенный размер площадки перед складом (160м x 45м);
- зарядная;
- 6-ярусное хранение, высота до низа несущей конструкции 12,6 метров (8304 п/мест);
- наличие естественного освещения во всех помещениях;
- стеллажи "Constructor", нагрузка 1 т/пм;
- резервное электропитание всего комплекса;
- котельное оборудование;
- газовое отопление;
- увеличенная теплоизоляция стен АБК;
- современная система автоматического межстеллажного пожаротушения;
- остановка общественного транспорта;
- стоянки легкового и грузового автотранспорта;
- контрольно-пропускной пункт;
- затраты по эксплуатации равные себестоимости;
- энергосберегающее наружное освещение;
- оптоволоконный интернет;
- вентиляция с механическим и естественным побуждением;
- погрузочно-разгрузочное оборудование и ворота.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Степень огнестойкости складского корпуса - **IV**.

Категория склада по взрывопожарной и пожарной опасности «**В**».

Категория котельной по взрывопожарной и пожарной опасности – «**Г**».

В соответствии с СТБ 2331-2015 здания относится к классу сложности **К-3**.